

Kutse piiride kindlakstegemisele ja kättenäitamisele

28 mai 2024

Nimi: Eesti Vabariik, volitatud asutus: Riigimetsa Majandamise Keskus
isikukood/registrikood:
Aadress:
Telefon:
E-post: rmk@rmk.ee

Teostatakse Põlva maakond, Räpina vald, Meerapalu küla, Uno(45401:001:0213) Toome(45401:001:0039) külgnevate katastriüksuste piiride muutmine. Teile kuulub piirnev Kastre metskond 124 (45401:001:0089)Väriheina (70801:001:0344)katastriüksus.

Piiri kindlakstegemise põhjus

Teie omandis oleva Kastre metskond 124 piirimärk (ühine piirimärk ka Nuru katastriüksusega) ei asu Uno katastriüksuse piiril. Ühised piiripunktid on veel 1, 5, 6, 18 ja 22.

Need asjaolud nõuavad piiri kindlakstegemist. Piiri kindlakstegemisel määratakse piiri asukoht koostöös puudutatud kinnisasjade omanikega ja vajaduse korral kohaliku omavalitsuse üksuse Esindajaga.

Aeg ja koht

Kutsun Teid Uno, Nuru ja Kastre metskond 124 katastriüksuste vahelise piiri kindlakstegemisele ning piiride ja piirimärkide kättenäitamisele mis toimub nimetatud katastriüksustel looduses:

Kell: **kokkuleppel**
Kuupäev: **7. juuni 2024**
Asukoht **Põlva maakond, Räpina vald, Meerapalu küla, Uno katastriüksuse, skeemil toodud piirimärgi nr 2 juures.**

Ilumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Kinnisasja omanik peab naabri põhjendatud nõudmisel aitama piiri kindlaks teha. Kui Te ei saa piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri. Juhin Teie tähelepanu ka sellele, et piiri kindlakstegemist ei takista see, kui kutsutud kinnisasja omanik ei ilmu kohale.

Kui Teil on piiri kindlakstegemise või piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiride kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokoll.

Kui kinnisasja omanikud ei saavuta kokkulepet piiri asukohas, otsustab kinnisasja piiri asukoha maakatastri pidaja, võttes mh aluseks maamõõtja esitatud andmed.

Piiriprotokolli allkirjastamine

Pärast piiri kindlakstegemist ja kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage Mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paberkandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Lisa: Mõõdistatava katastriüksuse piirikirjelduse ja piiri kindlakstegemist selgitava skeemi eelnõu

Maamõõtja sideandmed: Anti Zekker (tegevuslitsents nr. 651 MA-k)
Postiaadress: Võru maakond, Võru linn, Paju tänav 8, 65610
Telefon: 5156108
E-post: anti@geomel.ee

Piirikirjeldus - Uno

Piiri-punkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
1	metalltoru	sirgjooneline	--	taastatud	--
2	metalltoru	sirgjooneline	--	taastatud	1
3	metalltoru	sirgjooneline	--	taastatud	1
4	metalltoru	sirgjooneline	--	korrastatud	--
5	analüütiline punkt	veekogu telg	--	--	--
6	veekogu telje punkt	sirgjooneline	--	--	--
7	metalltoru	sirgjooneline	--	olemasolev	2
8	metalltoru	sirgjooneline	--	olemasolev	2
9	metalltoru	sirgjooneline	--	olemasolev	--
10	teemaa serva punkt	teemaa serv*	*piir kulgeb 7m tee teljest	--	--
11	teemaa serva punkt	sirgjooneline	--	--	--
12	metalltoru	sirgjooneline	--	olemasolev	--
13	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
14	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
15	analüütiline punkt	sirgjooneline	--	--	--
16	analüütiline punkt	sirgjooneline	--	--	--
17	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
18	metalltoru		--	taastatud	--

Piirikirjeldus - Toome

Piiri-punkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
22	metalltoru	sirgjooneline	--	olemasolev	--
18	metalltoru	sirgjooneline	--	taastatud	--
19	metalltoru	sirgjooneline	--	taastatud	--
13	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
12	metalltoru	sirgjooneline	--	olemasolev	--
11	teemaa serva punkt	teemaa serv*	*piir kulgeb 7m tee teljest	--	--
20	teemaa serva punkt	sirgjooneline	--	--	--
21	metalltoru	sirgjooneline	--	korrastatud	--

Piirikirjeldus - Ahvena

Piiri-punkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
18	metalltoru	sirgjooneline	--	taastatud	--
17	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
16	analüütiline punkt	sirgjooneline	--	--	--
15	analüütiline punkt	sirgjooneline	--	--	--
14	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
13	metalltoru	sirgjooneline	--	paigaldatud	--
19	metalltoru	sirgjooneline	--	taastatud	--

Märkused:

Piirimärk nr 1 on taastatud varasema Uno katastriüksuse abrissi ja piiriprotokolli alusel.

Piirimärk nr 3 on taastatud kõige viimasena registreeritud Nuru katastriüksuse piirandmete alusel.

Piiripunktiks nr 5 on analüütiline punkt Nuru katastriüksuse piiri ja kraavi lõikepunktis kuna antud kohta ei olnud võimalik piirimärki paigaldada üleujutatud kraavi tõttu (üleujutus ulatub piirimärgini nr 4).

Piirimärk nr 13 on paigaldatud Toome katastriüksuse piirile, koostatud Maakorralduskava alusel.

Piirimärk nr 14 on paigaldatud koostatud Maakorralduskava alusel.

Piiripunktid nr 15 ja 16 on analüütilised punktid ja asukohad ühtivad koostatud Maakorralduskavaga.

Piirimärk nr 17 on paigaldatud kanali pervele, koostatud Maakorralduskava alusel.

Allkirjad:

Piirimärk nr 18 on taastatud kõige viimasena registreeritud Väriheina katastriüksuse piiriandmete alusel.

Piirimärk nr 19 on taastatud Toome ja Uno katastriüksuste abrisside ja piiriprotokollide alusel.

Piirimärk nr 21 on sirgeks väänatud ja sügavamale maa sisse löödud.

Piiride kindlakstegemine:

1) Põhjus:

katastriüksuse mõõdistamisel selgus, et Nuru katastriüksuse looduses hävinenud piirimärgi nr 2 koordinaatide järgne asukoht ei ole varasema Uno katastriüksuse piirijoonel.

Selgitus:

Kõrval asuv Kastre metsekond 124 katastriüksus on moodustatud plaanimaterjali alusel ja täpsem info piiri kulgemisest puudub. Nuru katastriüksus on mõõdistatud kõige hilisemalt L-EST97 süsteemis. Nuru katastriüksuse mõõdistustoimikust ei selgu kas piirimärgi nr 2 paigaldamisel Uno katastriüksuse piirijoonel on mõõdistatud ka Uno katastriüksuse antud piirijoon otspunktid. Nuru katastriüksuse piiriandmete järgne asukoht tuleks 8,2m ida poole Uno katastriüksuse abrissil näidatud joonepikkuste järgi taastatud piirimärgi nr 1 ja Nuru katastriüksuse piiriandmete järgi taastatud piirimärgi nr 3 (ühine punkt Uno katastriüksusega) vaheliselt joonelt. Varasemal Uno katastriüksuse abrissil ja piiriprotokollis on näidatud piiripunktide asukohad suhteliselt ebamääraselt (olemas on ainult piiripunktide vahelised kaugused).

Tulemus:

Käesolevaga tehakse ettepanek arvestada Uno, Nuru ja Kastre metsekond 124 katastriüksuste ühiseks piirimärgiks kõige viimasena registreeritud Nuru katastriüksuse piiripunkti nr 12 koordinaatide järgsesse asukohta antud tööga taastatud metalltoru (piiripunkt nr 2).

2) Põhjus:

katastriüksuse mõõdistamisel selgus, et varasema Uno katastriüksuse ja hilisemalt mõõdistatud Kuivenduse katastriüksuse vaheline piiri kulgemine on vastuoluline.

Selgitus:

Varasemalt registreeritud Uno katastriüksuse piiriprotokolli järgne piir kulgeb piiripunktide 7-8 vahel mööda kraavi telgjoont. Kohati on kraavi telje asukoht looduses arusaamatu ja kinni kasvanud ning ei vasta Katastriüksuse moodustamise korras toodud 3m nõudele. Kõrval asuv Kuivenduse katastriüksuse piir antud kohas on juba eelnevat arvestades pandud kulgema sirgjooneliselt piirimärgist piirimärki.

Tulemus:

Käesolevaga määrasin piiri piiripunktide nr 6-7-8 vahel kulgema sirgjooneliselt piiripunktist piiripunkti.

Asjaosaliste märkused ja taotlused: --

Allkirjad:

Piiri ja piiripunktide skeem

piiriprotokoll nr LY2311204284
lisa 1



Leppemärgid:



maakorraldustoimingus osaleva katastriüksuse piir



maakorraldustoimingus osaleva katastriüksuse mõõdistatud piir



registreeritud katastriüksuse piir



tähistatud piiripunkt või piirimärk paigaldamata

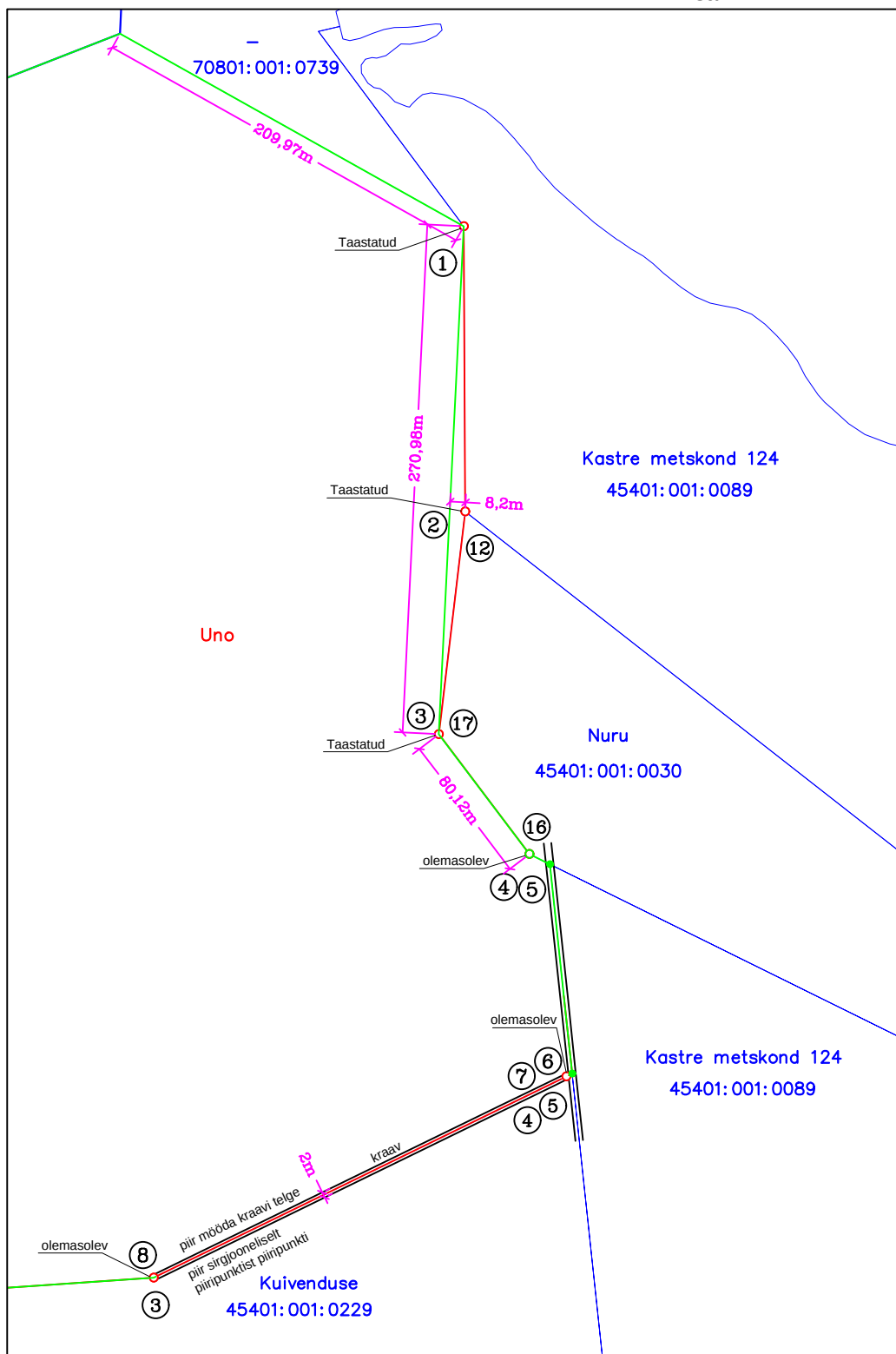


piiripunkti number

Allkirjad:

Piiri kindlakstegemist selgitav skeem

piiriprotokoll nr LY2311204284
lisa 2



Leppemärgid:

- Uno katastriüksuse kindlaks tehtud katastriüksuse piir
- varasema Uno katastriüksuse piir
- katastrikaardil olev katastriüksuse piir
- tähistatud piiripunkt
- tähistamata piiripunkt
- ① piiripunkti number
- ↔ 13.19m ↔ joonepikkus

Allkirjad: